

Vereniging Werkgroep Natuurlijk Zeist-West

Jaarverslag, ANBI- en financieel verslag 2023

Bestuur

Het dagelijks bestuur (DB van Werkgroep Natuurlijk Zeist-West - WNZW) is in 2023 viermaal bij elkaar geweest voor lopende bestuurstaken. De werkgroep Faunapassages Zeist-West en de Knotgroep werden evenals eerdere jaren door een van de coördinatoren, respectievelijk Mirjam van Kouwen en Ernst Cohen aangestuurd. Planologische ontwikkelingen in ons werkgebied zijn door Ernest Schuler gevolgd en van commentaar voorzien. Jos Parlevliet hield de financiën bij en verzorgde het financiële verslag en de uitgave van de nieuwsbrief, John Wintraecken is de secretaris.

Bij de nieuwsbrief is een bijlage gevoegd met een oproep aan de leden zich beschikbaar te stellen voor een bestuursfunctie. Dit wegens het aftreden van de voorzitter en de secretaris.

Het werk van de Werkgroepen is niet aan kalenderjaren gebonden maar loopt meestal door de jaren heen. In de nieuwsbrieven brengen we de donateurs, leden en andere geïnteresseerden regelmatig op de hoogte. Gedurende het jaar zijn twee Nieuwsbrieven naar de leden en donateurs verzonden.

Werkgebied WNZW: In en om Zeist Zuid/West. Binnen Zeist-West volgen we de natuurwaarden en denken we mee met het ecologisch beheer van de gemeente Zeist in het kader van behoud en verbetering van de groene routes in stedelijk Zeist-West. Ook wat betreft de biodiversiteit van planten ligt hier een taak voor de vereniging.

Kerntaak van de vereniging is: Het behoud en verbetering van de natuur en de verbindingfunctie voor dieren in de smalle strook tussen de faunapassages onder A12 en A28 met aangrenzende natuurgebieden en de landgoederenzone van de Driebergseweg. Zie ook het huishoudelijk reglement en de 'Groene Regels' van WNZW.

Werkgroep Faunapassages Zeist Zuid/West

Ook in 2023 heeft de overzichtskaart uit 2020 'Natuur Verbinden en Behouden' goede dienstgedaan als bijlage bij de inbreng over de plannen van de vereniging voor het buitengebied.

Jaarplan 2023 Werkgroep Faunapassages Zeist Zuid/West

Op de website van de werkgroep is het gedeelte van de Faunapassages Zeist-Zuid/West verbeterd

Faunapassages

Binnen Zeist-West

Natuurpark De Brink 2023, natuurlijker maaien, samenwerking Zeist Zoemt Duurzaam

Het zwaar beschadigde informatiebord bij de Griftlaan is vervangen door ons reservepaneel. De gemeente heeft de plaatsing én de versteviging van de achterzijde van de drie borden bekostigd. De gemeente heeft in 2021 ook het probleem van de vele loslopende honden in het 'rivierenlandchapspark' proberen aan te pakken met brieven aan omwonende wijkbewoners en extra borden. Er zijn zeker welwillende hondenbezitters, maar helaas ook veel verzet en onbegrip.

Met de Werkgroep Zeist Zoemt Duurzaam hebben we de resultaten tijdens een tweede veldbezoek in de wijk bekeken. Dat was zeer positief. In de nieuwsbrief 63 hebben we verslag gedaan over de goede resultaten van een beter maaibeheer van de bloemrijke bermen en graslandjes in Zeist-West. Dat is belangrijk voor de biodiversiteit binnen Zeist West zoals voor kruidenrijkdom, wilde bijensoorten, insecten en vleermuizen. In 2023 heeft de gemeente dit maaibeleid voortzet, maar de communicatie naar de firma's die maaien moet nog beter. In een geval is er tegen de afspraak in toch gemaaid..En via stukjes in de Nieuwsbrief geven wij informatie over natuurbeleving in Zeist-West en het beheer dat daarachter zit.

Buitengebied Zeist Zuid/West

In 2023 is de Werkgroep Faunapassages Zeist Zuid/West actief betrokken bij de volgende ontwikkelingen:

- steun voor de aankoop van Hooge Woerd door Het Utrechts Landschap
- knelpunten in de oversteekbaarheid voor de das (samenwerking Dassenwerkgroep Utrecht 't Gooi)
- de natuurbelangen bij de nieuwbouw van twee woningen aan de Lage Grond na de sloop van de oude boerderij.
- De start van de Gebiedsgerichte aanpak Provincie Utrecht (GGA) We hebben onze voorstellen ingediend bij de provincie. De Nieuwsbrief 62 maart 2023 geeft Ernest Schuler hierover informatie.

Jaarverslag 2023 Projectgroep De Brink

Natuurpark De Brink is een natuurkern met groene verbindingen binnen Zeist-West: In het kader van Samen Duurzaam Zeist is historische en natuurinformatie van het park bij elkaar gebracht in een aantal themabrieven,

Vereniging Werkgroep Natuurlijk Zeist-West

Jaarverslag, ANBI- en financieel verslag 2023

een excursieprogramma en een wandelroute die zelfstandig te volgen is. De vernieuwde informatiepanelen geven een mooi overzicht vanuit de ingangen.

De knotgroep.

In 2023 waren er geen beperkingen m.b.t. Covid-19. De planning was te werken op landgoed Vollenhoven en op het perenlaantje. Helaas was 2023 een extreem nat jaar waardoor een aantal geplande werkzaamheden niet konden worden uitgevoerd.

De werkgroep knotten ondersteunde in 2023 ook de bijenotse bij de basisschool in Zeist-West. Daar is ook een stukje van het maaien met de zeis en het verwijderen van bramen in opgenomen. We ondersteunen met gereedschap, maai begeleiding en door daadwerkelijk de handen uit de mouwen steken met kleine groepjes.

Onderhoud door de knotgroep van omgeving Perenlaantje ook wel Klompenpad genoemd. De knotgroep heeft in 2023 ook de wilgenrij in het aanliggende weiland geknot.

Naast het werk in de natuur moet de knotgroep ook zorgen voor het onderhoud van het gereedschap en de jaarlijkse controles van o.a. de EHBO-kist en alle veiligheidsmiddelen (b.v. Helmen, handschoenen). De nieuwe accu kettingzagen (in 2022 geschonken door de gemeente Zeist) worden na ieder gebruik schoongemaakt en gecontroleerd op veilig functioneren.

De weergoden waren ons het afgelopen jaar 2023 minder gunstig gezind. Desondanks was er grote inzet van onze vrijwilligers en is er veel werk verzet. De focus van het werk lag in het Perenlaantje omdat andere locaties te nat waren. Ook dit jaar mochten wij ons weer verheugen op de deelname van maatschappelijke stagiaires. Het is leuk om het enthousiasme van deze jonge mensen te zien. Er werd dit jaar op 6 dagen met een ploeg gewerkt. Daarnaast hebben mensen zich ingezet om de "Amerikaanse vogelkers" te beheersen. Er zijn hier veel uren (211) in geïnvesteerd met een goed resultaat. In het totaal werden er met 6 tot 16 mensen per werkdag, totaal 460 werkuren gemaakt, waarbij in totaal 7200 m² bermonderhoud uitgevoerd werd, 30 stobben werden afgezet, 71 wilgen geknot werden.

Door het gebruik van de accu kettingzagen was het mogelijk om achterstand bij het knotten, veroorzaakt door de Coronamaatregelen, verder in te halen. De staken op de knotwilgen waren erg dik geworden, zodat zagen met de hand te zwaar werd. Door het lagere geluidsniveau van de accu kettingzagen kon er zonder verstoring van de gehoorrust voor de handzagers, eerder dan voorheen gebruikelijk was, worden begonnen met het zagen van te dikke takken.

Planologie 2023

Algemeen

Er is gereageerd op en ingesproken bij de volgende plannen. Soms is ook deelgenomen aan een klankbordgroep o.i.d. Prioriteit krijgen de planologische bescherming van de ecologische verbindingzone, biodiversiteit en cultuurhistorische waarden van de Stichtse Lustwarende.

Omgevingsvisie Zeist

De raad heeft de Omgevingsvisie ongewijzigd vastgesteld. Dat is helaas merkwaardig gezien alle onduidelijkheden en gebrek aan participatie bij de inhoud. Er zijn - soms gemeenteraadbreed - enkele amendementen aangenomen die ruimte geven voor verbetering. Maar een ding is zeker, de gemeenteraadsleden willen niet te veel beperkingen voor woningbouw.

Belangrijke aandachtspunten zijn woningbouw station Driebergen-Zeist (500 – 2500) en Zeist-Noord gekoppeld aan een sneltram (0 – 5000). Geen concrete voorstellen voor natuur en landschap. Wel algemeen dat het buitengebied Zeist groen blijft behalve Driebergen-Zeist en Zeist-Noord/ Amersfoortseweg).

Kromme Rijncorridor

Geen prangend nieuws.

Mobiliteitsplan en parkeerbeleid

Mobiliteitsplan is zonder zienswijzen in strijd met de wet vastgesteld. Daarover is een klacht over ingediend samen met anderen. Kwalijk onderwerp is minder zware parkeernormen om "groen te sparen". De praktijk zal zijn meer ruimte voor bouwen en vervolgens parkeren in het groen en dan alsnog meer parkeerplaatsen zie De Breul. Minder zware parkeernormen betekent ook minder vrije parkeerplaatsen, dus langer rondrijden om een plek te vinden. Slecht voor het milieu.

Bezwaren en beroepen

Nieuwe zaken augustus - december 2023

Bunsinglaan 4 afwijkingvergunning voor te groot bijgebouw. Er is overleg geweest met de gemeente. De vergunning wordt aangepast. Er wordt in vastgelegd dat het landschapsplan verplicht is. De extra ontsluiting alleen voor voetgangers en fietsers. De vergunning is aangepast en het bezwaar is ingetrokken.

Vereniging Werkgroep Natuurlijk Zeist-West

Jaarverslag, ANBI- en financieel verslag 2023

Lopende zaken

Kippenfarm voor 10.000 kippen Sportlaan 5

bezwaar gemaakt wegens uitstoot van stikstof en andere zaken en risico verspreiding van ziekten. Het bezwaar is om procedurele redenen gegrond verklaard. De procedure moet opnieuw als de aanvrager het plan wil doorzetten.

Watervergunning Vrumona

De vergunning werd 'geactualiseerd'. Dit hield vooral in dat Vrumona minder water onttrekken tijdig moet melden i.v.m. risico van grondwaterstijging. Zienswijze ingediend dat de vergunning leidt tot flinke grondwaterdaling o.a. in Rijnwijk. Notitie hierover van de HDSR bijgevoegd. Deze kant van het verhaal zou ook in de vergunningverlening moeten worden belicht. Nog geen reactie gehad. Blijkbaar bezint met zich er nog op.

Bouw zorgwoningen in de Reehorst

Bezwaar gemaakt wegens onduidelijkheid terreinontwerp en m.b.t. de impact van parkeren waardoor het ook onterecht is dat al ontheffing is verleend van maximumbebouwingsoppervlakte. Er zou nu wel een parkeerplan zijn maar klopt niet met verplicht aantal parkeerplaatsen. Het bestemmingsplan biedt al veel ruimte. Daar is niet veel aan te doen. Jammer dat dan ook nog een ontheffing wordt verleend. Er is in september overleg geweest over aanpassingen aan het plan. Nadien niets meer vernomen.

Herplant Beuken Het Rond 7 naast hermitage

Hier horen twee beuken maar bij de herplanting van de eerste gekapte beuk heeft de gemeente er onvoldoende bovenop gezeten. De tweede beuk is recent gekapt, maar de herplantplicht vóór 1 april dit jaar is niet nagekomen. Men heeft wel alvast terrasschermen geplaatst. Bij navraag bij de gemeente hoe het ermee zit: Er is formeel handhaving. De gemeente heeft laten weten dit naast zich neer te leggen.

Lopende beroepen bestemmingsplannen

Bestemmingsplan Sportpark Blikkenburg-Oost

De gemeenteraad heeft een aangepast bestemmingsplan gemaakt. De grenzen liggen beter vast. Dati is inmiddels onherroepelijk. Wij hebben ons beroep ingetrokken. Plannen zijn niet anders, maar voor de rest zijn het groen en de natuur en de cultuurhistorie beter beschermd.

Zienswijzen ingediend over bestemmingsplan Eikenstein

Veel te veel groen verdwijnt omdat er te veel woningen komen. Tweede overleg over aanpassingen loopt. Plan is vertraagd wegens overleg met woningbouwvereniging. Er zijn bouwvergunningen aangevraagd. Het plan is vastgesteld. Te veel woningen betekent een aantasting van het groen helaas.

Lopende bezwaren 2022/2023 en eerder

- Kelder- en kantooruitbreiding De Breul kantoor Arnhemse Bovenweg 100. Dit loopt al twee jaar. Aan de gemeente gevraagd besluit te nemen. Plan is duidelijk in strijd met het bestemmingsplan. Het hele gebied van het kantoor inclusief het groen is in de Omgevingsvisie per ongeluk of expres aangeduid als bedrijfsterrein. Hoorzitting hierover 26 januari. Tevens loopt hier een handhavingsverzoek wegens parkeren in het groen/ op de boomwortels. Bij de uitbreiding is overwogen dat er parkeerplekken genoeg waren, wat duidelijk niet zo is. Handhavingsverzoek is toegewezen en illegale parkeerplek is gesloten met stenen. Wachten op uitspraak bezwarencommissie. Het duurt alweer even. Het zal geen gelopen race zijn. Het bezwaar tegen de kantooruitbreiding is gegrond verklaard omdat het meer vierkante meters zijn dan waarvoor burgemeester en wethouders ontheffing mogen verlenen buiten de bebouwde kom op grond het Besluit Ruimtelijke Ordening (BRO) – weer een andere dan op grond van de Wegenverkeerswet of de Bosweg. Het bezwaar tegen de kelderuitbreiding is ongegrond verklaard omdat dit valt binnen de vierkante meters van de ontheffing Wel is er nog een Bomenonderzoek gedaan i.v.m. wateronttrekking.

Renesselaan 30 A-2 bezwaar tegen vijf parkeerplaatsen in het groen van de voortuin.

De hoorzitting is gehouden zonder WNZW door onduidelijkheid over de datum. Nadien niets vernomen. Op 10 januari 2024 geldt dit nog steeds. Is nog onderdeel van de buitenplaats Stenia. Voormalige school. Wordt officieel studentenhuysvesting. Vandaar nu verplichting vijf parkeerplaatsen aan te leggen. Voorheen werd echter op de weg geparkeerd of op Stenia. Op de weg is 's avonds plek genoeg. Vreemd genoeg is dat niet betrokken bij de vergunningverlening in het groen. Te gemakkelijk van de gemeente. Parkeren in het groen is hier niet nodig.

Paramotor tijdelijk ontheffing opstijgen en landen Noordweg 4 en naast landgoed Vollenhoven in De Bilt.

12 dagen 4x per dag voor het jaar 2023. Met Utrechts Landschap en Milieuzorg is bezwaar gemaakt tegen gebrekkige toetsing aan natuur en recreatie van de opstijglocaties Noordweg 4 en Utrechtseweg 94 De Bilt (naast Vollenhoven). Wij zijn gebeld dat de provincie nu wel wil toetsen aan de natuur en beleid gaat wijzigen. Nadien niets meer vernomen. Het bezwaar is gegrond verklaard omdat de toetsing aan natuur- en landschap onvoldoende is uitgewerkt. Echter, op zeer vage wijze. (Het besluit is herroepen, maar in welke zin is niet uitgewerkt; Er is gevraagd hoe WNZW het moet begrijpen, maar daar zal wel geen reactie op komen).

Vereniging Werkgroep Natuurlijk Zeist-West

Jaarverslag, ANBI- en financieel verslag 2023

Bezwaarschrift kap drie Esdoorns Van Renesselaan 60.

Status onduidelijk na vertrek diverse bomenmensen bij gemeente. **Dit geldt ook nog op 10 januari 2024.** Compromis na mediation, herplant en herstel in de hele strook maar er is onenigheid tussen gemeenteafdelingen over wie het moet betalen.

Handhavingszaken

Gemeente Bunnik Rumpsterweg 6.

Het nieuwe bedrijf hier heeft de strook langs de Kromme Rijn met de bestemming Groen en de bestemming Bedrijf met dubbelbestemming Ecologische Waarde houtopstand verwijderd en stelconplaten t.b.v. opslag verkeersborden neergelegd. In deze stroken is vergunning nodig voor het verwijderen van houtopstanden, verhard en opslag is sowieso niet toegelaten. Dus er kan nooit een belang zijn voor verhard en of rooien. Gemeente trekt rookgordijnen op. Had 14 maart een besluit moeten nemen over vergunningaanvraag verhard en met stelconplaten. Er is bezwaar gemaakt tegen de daardoor van rechtswege verleende vergunning. Uitgenodigd voor een gesprek met de gemeente hoe verder? Lijkt gezien het gesprek beweging in te zitten. Er is in september een hoorzitting gehouden waarin is gesteld dat het bezwaar gegrond was en dat de gemeente zou ingrijpen. Nadien niets vernomen

Grenslaan Stenia

Bericht gehad dat bewoners vergunningen hebben gevraagd voor verschuttingen van het gebied. WNZW heeft het hier verder bij laten zitten.

Laan van Eikenstein, Zeister Eng (voormalige RaboFacet).

Nieuws: er zijn diverse half verharde overdreven brede doorbraken door het groen gemaakt. Er is in het verleden uitgebreid overleg geweest over behoud van de groene scheiding/ houtsingel tussen nieuwbouw en Laan van Eikenstein. De gemeente heeft daarna zonder enig overleg een flinke doorbraak gemaakt en (half) verharding aangebracht om voor onderhoud bij één rioolput te kunnen komen. Zo heeft dagen overleggen weinig zin. Hier is wel handhaving gevraagd. Maar de gemeente heeft hierop niet meer gereageerd. Betekent of in gebreke stellen of maar laten lopen. Ik heb geen tijd en energie gehad hier verder iets aan te doen, maar ook sommige ambtenaren verbazen zich op de brede doorsnijdingen.

Verlichting Jonathan en Patria

Er liggen ook nog bezwaren tegen de veldverlichting van Jonathan en Patria die niet zijn afgehandeld. Je ruikt aan je water dat het niet goed is voor vleermuizen maar bewijzen kun je het niet; het is niet aantrekkelijk het bezwaar in te trekken. Geen nieuws.

Schoonoord

En er is nog een heel oud bezwaarschrift uit 2015 tegen de aanleg van een megalomane toegang tot de school Schoonoord die er gelukkig nooit gekomen is (dankzij het bezwaar) maar de zaak is nooit verder afgedaan. De vergunning zou eigenlijk ingetrokken moeten worden. Geen nieuws op 10 januari 2024.

Vereniging Werkgroep Natuurlijk Zeist-West

Jaarverslag, ANBI- en financieel verslag 2023

Financieel verslag 2023

Het aantal potentiële donateurs in 2023 bedroeg 105 van wie er 92 een bijdrage leverde.
Alle donateurs worden vanaf deze plaats van harte bedankt voor hun bijdrage.

	resultaten 2023	Resultaten 2021	Begroting 2023
Inkomsten			
<i>omschrijving</i>			
	€	€	€
contributies en giften	1.612,50	1.573,00	1.500,00
	€	€	€
rente inkomsten	-	-	-
	€	€	€
projecten	1.376,00	1.130,38	1.150,00
totaal		€	€
inkomsten	€ 2.988,50	2.703,38	2.650,00
Uitgaven			
<i>omschrijving</i>			
	€	€	€
bankkosten	189,10	192,50	200,00
	€	€	€
projecten	1.609,17	1.655,19	1.125,00
	€	€	€
verenigingskosten	949,44	697,95	700,00
	€	€	€
Reserveringen:	318,50	-	500,00
		€	€
totaal uitgaven	€ 3.066,21	2.545,64	2.525,00
		€	€
Totaal inkomsten	€ 2.988,50	2.703,38	2.650,00
		€	€
Totaal uitgaven	€ 3.066,21	2.545,64	2.525,00
		€	€
Resultaat boekjaar	€ -77,71	157,74	125,00